

Centrala/Oddział/POK/PK w _____

Adres Placówki Banku _____

[Data _____]

**DANE UZUPEŁNIAJĄCE DO FORMULARZA INFORMACYJNEGO KREDYTU HIPOTECZNEGO
„KREDYT MIESZKANIOWY”**

I. INFORMACJE O WNIOSKODAWCACH

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Imię i nazwisko		
PESEL		
Nr telefonu (do wyboru)	stacjonarny _____ komórkowy: _____	stacjonarny: _____ komórkowy: _____
E-mail:		

II. INFORMACJE O KREDYCIE MIESZKANIOWYM

Kwota kredytu: _____ PLN	Słownie: _____ złotych
Rodzaj oprocentowania uwzględniony w formularzu informacyjnym:	☐ zmienne ☐ okresowo – stałe (stałe w okresie pierwszych 60 miesięcy, następnie oprocentowanie zmienne) ☐ oba rodzaje oprocentowania (zmienne oraz okresowo stałe) – formularz informacyjny będzie zawierał informacje o wszystkich możliwych do wyboru wariantach oprocentowania
Wstępny termin uruchomienia kredytu:	_____
Deklarowany udział własny: _____ PLN słownie złotych: _____ w formie: _____	
Oświadczam, że środki przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu.	
Okres kredytowania: _____ miesięcy, w tym okres karencji w spłacie kapitału kredytu: _____ miesięcy	
Zapłata prowizji za udzielenie kredytu w formie:	☐ wpłacasz gotówką w kasie przed wypłatą kredytu, ☐ wpłacasz przelewem z innego banku przed wypłatą kredytu, ☐ pobieramy z Twojego rachunku w Banku przed wypłatą kredytu, ☐ nie dotyczy np. w przypadku promocji.
Spłata kredytu w ratach:	☐ malejących (równe raty kapitałowe i malejące raty odsetkowe) ☐ równych (równe raty kapitałowo-odsetkowe) płatnych w _____ dniu miesiąca
Spłata kredytu poprzez:	☐ wpłata na rachunek, ☐ potrącenie środków z rachunku ROR.

Cel kredytowania	☐ Zakup działki budowlanej ☐ Zakup lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego ☐ Nabycie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego ☐ Nabycie własnościowego prawa do domu jednorodzinnego (wybudowanego) w spółdzielni mieszkaniowej ☐ Przekształcenie lokatorskiego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego lub spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkaniowego w prawo odrębnej własności lokalu ☐ Wykup mieszkania komunalnego lub zakładowego ☐ Inwestycje mieszkaniowe realizowane przez Kredytobiorcę sposobem gospodarczym: ☐ budowa, dokończenie budowy, rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego, ☐ generalny remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, z wyjątkiem bieżących konserwacji i remontów, ☐ zakup działki gruntu z rozpoczętą budową. ☐ Inwestycje mieszkaniowe realizowane dla Kredytobiorcy przez inwestora zastępczego: ☐ budowa domu lub lokalu mieszkalnego, dokończenie budowy, rozbudowa, przebudowa, wykończenie domu jednorodzinnego, ☐ generalny remont i modernizacja domu jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego, z wyjątkiem bieżących konserwacji i remontów ☐ Zakup domu, budowę i dokończenie budowy domu (realizowane przez inwestora zastępczego, jak również sposobem gospodarczym przez Kredytobiorcę) w tym również lokali niemieszkalnych lub budynków niemieszkalnych funkcjonalnie związanych z realizowaną inwestycją mieszkaniową ☐ Refinansowanie kosztów nabycia poniesionych przez Kredytobiorcę na wyżej wymienione cele kredytowania ☐ Spłata zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego udzielonego przez inny bank ☐ Zakup pomieszczenia przynależnego, miejsca parkingowego lub garażu będącego elementem transakcji finansowanej w ramach kredytu mieszkaniowego ☐ Wykończenie lokalu/domu jednorodzinnego zakupionego na rynku pierwotnym będącego elementem transakcji finansowanej w ramach kredytu mieszkaniowego ☐ Remont mieszkania zakupionego na rynku wtórnym będącego elementem transakcji finansowanej w ramach kredytu mieszkaniowego ☐ Inne:	
Przewidywana ilość i wysokość poszczególnych transz kredytu:	kwota (PLN)	cel kredytowania
	1) _____	_____
	2) _____	_____
	3) _____	_____
	4) _____ 5) _____	_____ _____
Deklarowana rynkowa wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem kredytu: _____ PLN	Słownie: _____ złotych	

Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu:	☐ hipoteka na nieruchomości ☐ hipoteka łączna na nieruchomościach ☐ weksel własny in blanco wystawiony przez Kredytobiorcę na rzecz Banku ☐ przelew praw (cesja) z umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych w ramach oferty dostępnej w Banku Spółdzielczym w Mszanie Dolnej * / oferty poza Bankiem Spółdzielczym w Mszanie Dolnej* ☐ wskazanie Banku jako uposażonego na wypadek śmierci w umowie ubezpieczenia na życie w ramach oferty dostępnej w Banku* / oferty poza Bankiem * ☐ cesja wierzytelności na rzecz Banku z umowy rachunku powierniczego; ☐ cesja wierzytelności na rzecz Banku z umowy zobowiązującej zbywcę do ustanowienia lub przeniesienia na Kredytobiorcę własności lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego ☐ cesja wierzytelności na rzecz Banku z umowy deweloperskiej zobowiązującej zbywcę do ustanowienia lub przeniesienia na Kredytobiorcę własności lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego ☐ cesja praw z gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej w przypadku, gdy inwestor zastępczy zapewnił Kredytobiorcy jedną z tych gwarancji; ☐ pełnomocnictwo do rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowego prowadzonego przez Bank dla Kredytobiorcy, o ile Kredytobiorca wskaże we wniosku o kredyt, że spłata kredytu oraz pobieranie opłat i prowizji związanych z postanowieniami umowy kredytowej będzie odbywać się z w/w rachunku Do czasu ustanowienia hipoteki: ☐ poręczenie wekslowe na wekslu wystawionym przez Kredytobiorcę na rzecz Banku; ☐ kaucja pieniężna, ☐ blokada środków pieniężnych na rachunku bankowym, ☐ inne uzgodnione z Bankiem.....
--	---

III. INFORMACJE O DOCHODACH I WYDATKACH

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Miesięczny dochód netto:	_____ PLN, w tym:	_____ PLN, w tym:
Liczba osób w gosp. dom. (w tym dzieci)		
Wnioskodawca jest jedynym żywicielem rodziny:	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
Wydatki stałe gosp. domowego, w tym wydatki na pokrycie kosztów zamieszkania, zróżnicowane w zależności od statusu mieszkaniowego		
☐ Wnioskodawca I i Wnioskodawca II należą do tego samego gospodarstwa domowego		

IV. INFORMACJE O ZOBOWIĄZANIACH

Zobowiązania	Kwota zobowiązania**	Kwota pozostała do spłaty**	Rata miesięczna**	Bank	Wnioskodawca
Limity w ROR					☐ I ☐ II
Limit karty kredytowych					☐ I ☐ II
Suma kredytów i pożyczek					☐ I ☐ II
Poręczenia					☐ I ☐ II
Inne					☐ I ☐ II

Bank Spółdzielczy w Mszanie Dolnej nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.

miejsowość, data

Twój podpis(podpis Wnioskodawcy I)

Twój podpis(podpis Wnioskodawcy II)

podpis i pieczęć imienna pracownika Banku
potwierdzający autentyczność podpisów i zgodność
powyższych danych z przedłożonymi dokumentami